



# OBEC STARÁ BAŠTA

Stará Bašta 97, 980 34 Nová Bašta, IČO: 00 649 716

---

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

Civilná zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

postupom pre zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) v znení neskorších predpisov

---

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

Názov organizácie: Obec Stará Bašta  
Sídlo: Stará Bašta 97, 980 34 Nová Bašta  
Krajina: Slovenská republika  
Zastúpená: Bc. Ildikó Lászlóová, starostka obce  
IČO: 00 649 716  
Telefón: 047/3810332, 0917 645 174  
e-mail: [obec.starabasta@gmail.com](mailto:obec.starabasta@gmail.com)  
internetová stránka: [www.starabasta.sk](http://www.starabasta.sk)  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 2020459002/5600  
IBAN: SK79 5600 0000 0020 2045 9002

### 2. Opis

#### 2.1. Druh zákazky:

Civilná zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác, ktorá nie je bežne dostupná na trhu, postupom zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

#### 2.2. Predmet zákazky:

**„Rekonštrukcia kultúrneho domu“**

**2.3. Opis predmetu zákazky:** Predmetom zákazky je rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Stará Bašta v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 01 Strecha

SO 02 Výplne otvorov

Budova je pôdorysného tvaru obdĺžnika, dvojpodlažná, so sedlovou a plochou strechou, krytina je plechová a ťažká lepenka. V rámci rekonštrukcie sa menia výplne otvorov z drevených na plastové (plastové vchodové dvere a plastové okná sedem komorové), prevedie sa dodatočná tepelná izolácia strechy budovy, polozenie novej krytiny.

*Strecha* – je z časti plochá (nad prístavbou), krytina: ťažká lepenka; a z časti sedlového tvaru (nad estrádnou halou), krytina: trapézový plech, konštrukcia z ocelových priehradových väzníkov. Strešná konštrukcia ostáva, mení sa krytina, nad halou sú navrhnuté izolačné panely, inde izolačná fólia. So zateplením strechy sa vymenia aj klampiarske konštrukcie,  
*Výplne otvorov* – kompletná výmena okien a vchodových dverí za tepelne a zvukovo efektívnejšie plastové 7 komorové s izolačným trojsklom (viď. Výpis okien)

#### Sociálne aspekty predmetu zákazky:

- Prístup pre telesne postihnutých bude vyriešený. Zabezpečí sa dostupnosť a prístup pre osoby so zdravotným postihnutím do kultúrneho domu.
- Poskytne sa priestor pre podporu rovnakého zaobchádzania a rovnosti príležitostí v oblasti kultúry občanov so zdravotným postihnutím a inak znevýhodnených skupín obyvateľstva.
- V zrekonštruovanom kultúrnom dome budú organizované spoločenské podujatia, ako deň obce, deň seniorov a ďalšie iné akcie aj pre marginalizované rómske komunity, ktorí sa môžu na podujatiach zúčastniť.

Podrobná špecifikácia a popis predmetu zákazky je uvedený vo výkaze-výmer (v zadaní) a v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. Barnabáš Máté, autorizovaný stavebný inžinier č.osv. 3349\*A\*1 pozemné stavby. Uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia stavebných prác, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.

#### **2.4. Číselný kód pre spoločný slovník obstarávania CPV:**

##### Hlavný predmet

Hlavný slovník:

- 45000000-7 stavebné práce
- 4521200-7 stavebné práce na stavbe zariadení pre voľný čas
- 45212300-9 stavebné práce na stavbe budov určených pre umenie a kultúru

##### Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:

##### **Strecha**

- 45260000-7 zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce
- 45261210-9 pokrývačské práce
- 45261400-8 oplechovanie
- 45261410-1 strešné izolačné práce
- 45261310-0 lemovanie plechom
- 45261300-7 klampiarske práce a montáž odkvapových žľabov
- 45262600-7 rôzne špecializované remeselné stavebné práce
- 45442100-8 maliarske a natieračské práce

##### **Výmena otvorov**

##### Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:

- 45111300-1 demontážne práce
- 45262520-2 murárske práce
- 45421000-4 stolárske práce
- 45421100-5 montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí
- 45261400-8 oplechovanie (parapetov)
- 45410000-4 omietkarske práce
- 45400000-1 kompletizačné (dokončovacie) práce

**2.5. Rozdelenie predmetu zákazky na časti:**

Neumožňuje sa. Požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky.

**2.6. Variantné riešenie:**

Neumožňuje sa.

**2.7. Cena a spôsob určenia ceny:**

Cena diela musí byť stanovená pre predmet zákazky vo formáte:

- ✓ ako cena celkom bez DPH
- ✓ výška a sadzba DPH a
- ✓ cena celkom vrátane DPH

V prípade, že uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

Pokyny k spôsobu určenia ceny:

- Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v platnom znení. Cena bude stanovená v mene: EUR.
- Uchádzač je povinný do celkovej ceny zahrnúť všetky náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky (napr. materiálové, mzdové, dopravné, a iné) v zmysle tejto výzvy.
- Cena za predmet zákazky musí byť určená a vychádzať z celého predmetu zákazky, z opisu predmetu zákazky, ocenenia všetkých položiek výkazu výmer v príslušnom členení.

**2.8. Predpokladaná hodnota zákazky:**

V rozsahu finančného limitu stanoveného podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu pre zákazku s nízkou hodnotou: 25 246,46 € bez DPH

**2.9. Miesto zhotovenia predmetu zákazky:**

Na parcele č. 150 v katastrálnom území obce Stará Bašta.

**3. Administratívne informácie****3.1. Lehota na predkladanie ponúk**

- ✓ Lehota na predkladanie ponúk je **do 16.09.2019, do 15.30 hod.**
- ✓ V prípade doručenia poštou, musí byť ponuka doručená v stanovenej lehote na adresu: Obec Stará Bašta, Stará Bašta 97, 980 34 Nová Bašta. Dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci.

**3.2. Spôsob predkladania ponúk:**

- ✓ Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nie je možné ponuky odvolať. Ponuky po predložení nemožno meniť ani dopĺňať. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk je zmena alebo doplnenie ponuky vylúčená. Prípadná oprava zrejmych chýb a nesprávností, ktoré vznikli pri vyhotovení ponuky je možná po uplynutí na predkladanie ponúk.
- ✓ Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene EUR
- ✓ Obálka musí byť zreteľne označená nápisom „*Súťaž – Neotvárať*“, heslom obstarávania: „*Rekonštrukcia kultúrneho domu*“ ako aj obchodným menom a sídlom obstarávateľa a uchádzača.

### 3.3. Obsah ponuky:

Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- a) Identifikačné údaje uchádzača: (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e.mail, webová stránka, bankové spojenie, číslo účtu) s uvedením predmetu zákazky, na ktorú sa ponuka predkladá
- b) Cenová ponuka; Ocenený výkaz – výmer; Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk: celková cena za celý predmet zákazky (uviesť návrh ceny bez DPH a vrátane DPH)
- c) Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v zmysle bodu 4.1. tejto výzvy

Ponuka uchádzača nesmie byť v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto výzvy a jej príloh.

**3.4. Otváranie a vyhodnotenie ponúk: 17.09.2019 o 16.00 hodine** bez účasti uchádzačov

**3.5. Lehota viazanosti ponúk:** 31.10.2019

**3.6. Osoby určené pre styk s uchádzačmi:** Bc. Ildikó Lászlóová

## 4. Podmienky

### 4.1. Podmienky účasti

#### 1. Osobné postavenie:

1.1. Uchádzač preukáže, že spĺňa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní: je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu

- doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky – (aktuálny výpis z obchodného resp. živnostenského registra) – fotokópia

1.2. Uchádzač preukáže, že spĺňa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní: nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu

- doloženým čestným vyhlásením

1.3. Uchádzač preukáže, že spĺňa § 32 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ preukázať

- doloženým čestným vyhlásením

#### 2. Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť:

Uchádzač preukáže, že spĺňa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy.

- doloženým dokladom o odbornej spôsobilosti v obore obstarávania v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov: na výkon činnosti *stavbyvedúci* v zodpovedajúcom rozsahu k predmetu zákazky

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť.

Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté.

### 3. Doplnujúce podmienky :

3.1. Sociálne aspekty týkajúce sa osobitných podmienok plnenia zmluvy zahŕňajú sociálne, environmentálne hľadiská súvisiace s inováciou alebo zamestnanosťou v súlade s § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní, čo bude zahrnuté do zmluvných podmienok:

- Uchádzač vo svojej ponuke predloží čestné vzhlásenie:  
Pre prípad navýšenia svojich pracovných kapacít počas realizácie Diela sa zhotoviteľ zaväzuje zamestnať osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie Diela a/alebo patriace k lokálnej marginalizovanej rómskej komunite.

3.2. Verejný obstarávateľ v súlade s § 42 ods. 16 zákona o verejnom obstarávaní uvádza zoznam inštitúcií, od ktorých záujemca získa informácie o povinnostiach týkajúcich sa dní, ochrany životného prostredia, ochrany práce a pracovných podmienok platných v mieste uskutočnenia stavebných prác počas plnenia zmluvy:

- Daňový úrad Rimavská Sobota, Francisciho 9, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
- Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 276/98, 974 01 Banská Bystrica

- Uchádzač vo svojej ponuke predloží čestné vyhlásenie, že pri vypracovaní ponuky vzal do úvahy povinnosti týkajúce sa ochrany práce a pracovných podmienok.

### **4.2. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Najnižšia celková cena za celý predmet zákazky - v eur s DPH

**Pravidlá a spôsob ich uplatnenia:** (viď. Bod 5.1 tejto výzvy)

### **4.3. Podmienky týkajúce sa zmluvy:**

#### **4.3.1. Typ zmluvy:**

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov. Zmluva o dielo bude uzatvorená s uchádzačom, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za uskutočnenie stavebných prác.

Víťazný uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za uskutočnenie stavebných prác bude vyzvaný verejným obstarávateľom na predloženie zmluvy o dielo, ktorá bude obsahovať

kvalitatívne, kvantitatívne a technické podmienky dodania predmetu obstarávania, termín ako aj sankcie za porušenie zmluvných podmienok dodávateľom predmetu zákazky.

Prípadná zmena zmluvy počas jej trvania sa môže uskutočniť iba v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **4.3.2. Trvanie zmluvy, lehota realizácie: do 31.12.2020**

#### **4.3.3. Platobné podmienky:**

- Predmet zákazky sa bude financovať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Úhrada sa uskutoční v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve o dielo.
- **Financovanie predmetu zákazky:**  
Predmet zákazky sa bude financovať v súlade so zákonom č. 292/2014 Z.z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytnutých Pôdohospodárskou platobnou agentúrou zastúpenou Miestnou akčnou skupinou MAS Cerovina, občianske združenie na základe „*Výzvy na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020*“. Zameranie výzvy: Podopatrenie 7.4.: Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.

## **5. Doplnujúce informácie týkajúce sa zákazky**

**5.1. Spôsob výberu najvhodnejšej ponuky:** Verejný obstarávateľ zriadi komisiu na vyhodnotenie ponúk predložených uchádzačmi, ktorí splnili podmienky účasti vo verejnom obstarávaní.

- Každý člen komisie vyhodnocuje ponuky uchádzačov samostatne. Každý člen komisie samostatne vyhodnotí príslušnú ponuku priradením poradia jej umiestnenia podľa hodnotiaceho kritéria. Člen komisie umiestni na 1. miesto ponuku uchádzača s najnižšou navrhovanou cenou za uskutočnenie stavebných prác a na posledné miesto umiestni ponuku uchádzača s najvyššou navrhovanou cenou. V prípade, ak dvaja alebo viacerí uchádzači predložia v jednotlivých kritériách rovnakú ponuku, v danom posudzovanom kritériu sa umiestnia na rovnakom mieste.
- Výsledné poradie sa určí ako súčet jednotlivých hodnotení.. Poradie úspešnosti ponúk komisia zostaví *spôsobom poradia a váhovosti*. Rozsah poradia je daný počtom uchádzačov. Získané poradie sa prenásobí príslušnou váhou.
- Najvhodnejšia ponuka je tá, ktorá dosiahne najnižšie bodové ohodnotenie. Výsledkom vyhodnotenia ponúk je určenie víťazného, t.j. najvhodnejšieho uchádzača na uskutočnenie stavebných prác, ktorého ponuka bola najúspešnejšia.
- Víťazom verejného obstarávania sa stane uchádzač, ktorého ponuka po súčte výsledných hodnôt vyhodnotenia dosiahne *najnižšie bodové hodnotenie*. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa počtu získaných bodov.

**5.2. Lehota na oznámenie víťaznej ponuky:** Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači písomne informovaní o výsledku verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ oznámi úspešnému uchádzačovi v lehote do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk, že jeho ponuku prijíma, neúspešnému uchádzačovi oznámi v lehote, že jeho ponuku neprijal.

### 5.3. Verejný obstarávateľ určí víťazného uchádzača za podmienok:

- Splnil všetky podmienky účasti a ponúkol najnižšiu cenu za uskutočnenie diela.
- Verejný obstarávateľ s víťazným uchádzačom uzavrie zmluvu za podmienky, že uchádzač je zapísaný do registra partnerov verejného sektora.
- Partnerom verejného sektora je fyzická osoba a právnická osoba, ktorá prijíma od štátu, samosprávy a iných subjektov verejného sektora peňažné plnenie alebo majetok nad zákonom určený limit. Určený limit je 100 000 eur ročne vrátane DPH alebo 250 000 eur vrátane DPH v kalendárnom roku, ak ide o opakujúce plnenie.
- Verejný obstarávateľ povinnosť zápisu víťazného uchádzača pred podpisom zmluvy o dielo si overí na stránke <https://rpvs.gov.sk/rpvs/>
- Víťazný uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za uskutočnenie stavebných prác bude vyzvaný verejným obstarávateľom na predloženie zmluvy o dielo: Návrh zmluvy o dielo podľa bodu 4.3.1.prílohy č. 1 tejto výzvy.
- V zmluve o dielo v záverečných ustanoveniach bude uvedený nasledovný text:  
**Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.**

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať žiadosť o nápravu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

### 5.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky obstarávania alebo obstarávanie zrušiť v prípade, ak:

- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám stanovených v tejto výzve;
- sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo toto obstarávanie vyhlásené;
- ponuka uchádzačov bude vyššia ako predpokladaná cena obstarávania;
- nebude predložená ani jedna ponuka;

**5.5.** Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na tomto obstarávaní. Jedná sa o verejné obstarávanie pre výber zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných prác, zákazky, ktorá nie je bežne dostupná na trhu v rámci zadania zákazky postupom v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene.

V Starej Bašte, dňa 09.09.2019

.....  
**Bc. Ildikó Lászlóová**  
 starostka obce

Príloha výzvy na predkladanie ponúk:  
 Zmluva o dielo